

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

spojených s dodávkou médií č. 012021

uzatvorená podľa §269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

POSKYTOVATEĽ: **ZŠ, MOSKOVSKÁ 1, MICHALOVCE**

So sídlom : Ul. Moskovská 1,
071 01 Michalovce
Zastúpené : **PaedDr. Marekom Novákom**
riaditeľom školy
IČO : 170 807 20
DIČ : 202 074 8334
IČ DPH :
Bankové spojenie : ČSOB a.s., pobočka Michalovce
Číslo účtu : SK28 7500 0000 0040 2760 1920

ODBERATEĽ : **MESTO MICHALOVCE,**

So sídlom : Nám. osloboditeľov č.30,
071 01 Michalovce
Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM,**
primátorom mesta

Doklad o právnej subjektivite:
Zriadenie zo zákona o Obecnom zriadení.

IČO : 00 325 490
DIČ : 2020739039
IČ DPH : Neplatia DPH
Bankové spojenie : Československá obchodná banka Slovensko a. s.
Michalovce
Číslo účtu : 4014801747/7500
IBAN : SK04 7500 0000 0040 1480 1747

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy, je poskytovanie služieb poskytovateľom objektu pre odberateľa vrátane distribúcie tepla, teplej úžitkovej vody, elektrickej energie, pitnej vody, resp. plynu a pod., ročné rozúčtovanie nákladov za použité média, ktoré sú spojené s priestormi v objekte na Ul. Mlynská 1 v Michalovciach. Celková úhrnná plocha je 143,89 m² t. j. 9,513%.

Článok III.

DOBA PLATNOSTI A ZÁNIK

Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú**,

ktorákoľvek zmluvná strana má právo túto Zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou s výpovednou dobou 3 mesiace, ktorá začína plynúť 1. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom je výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok IV.

ÚČEL A SPOSOB VZŤAHOV

1., Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ objektu bude sprostredkovať pre odberateľa dodávky jednotlivých druhov médií, cestou ich dodávateľov, ktoré sú bezprostredne nevyhnutné pre prevádzku nebytového priestoru.

Jedná sa o tieto médiá :

- | | |
|------------------------|-------|
| a., Elektrická energia | - ELI |
| b., Vodné, stočné | - VS |

2., Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že poskytovateľ objektu bude zabezpečovať primerané služby pre odberateľa, spojené s prevádzkovo-domovým poriadkom a užívaním spoločne užívaných priestorov. Poskytovateľ objektu poskytne odberateľovi tieto služby:

Požiarna ochrana spoločne užívaných priestorov (ďalej len SUP), odborné skúšky technicky vyhradených zariadení SUP vyplývajúcich zo Zákona č. 508/2009 Z. z. a Slov. štátnej normy č.27 4002 JK 471, všeobecné drobné opravy SUP a sociálnych zariadení , ostatné práce a služby spojené so správou predmetného objektu (len SUP).

3., Poskytovateľ je povinný umožniť povereným pracovníkom odberateľa prístup do nebytového priestoru za účelom kontroly, opráv rozvodov tepla a vykonania odpočtov meračov, pre potreby ročného rozúčtovania nákladov.

Článok V.

ÚHRADA ZA MÉDIA A SLUŽBY

1., Odberateľ sa zaväzuje, že sa bude podieľať na vynaložených nákladoch za poskytované služby a média, pomerným percentuálnym spôsobom, podľa výmery plochy a pomernej časti spoločne užívaných priestorov a to formou mesačných záloh, vypočítaných zo základne nákladov k 31.12. predošlého roka.

Poskytovateľ uskutoční ročné rozúčtovanie záloh a skutočne vynaložených nákladov. Odberateľ je povinný uhradiť prípadný nedoplatok do 14 dní, odo dňa jeho doručenia. V tej istej lehote je poskytovateľ povinný vrátiť odberateľovi prípadný preplatok, zistený predmetným rozúčtovaním, pokiaľ tento nebol zúčtovaný na prípadné nedoplatky záloh v prospech odberateľa. Právo na reklamáciu rozúčtovania nemá odkladný účinok z povinnosti zaplataenia.

2.,
REKAPITULÁCIA DOHODNUTÝCH ZÁLOH:

priemerná ročná spotreba vody	2568,76 €
-------------------------------	-----------

priemerná ročná spotreba elektriny	17377,21 €
------------------------------------	------------

<u>SPOLU:</u>	<u>19945,97 €</u>
---------------	-------------------

z toho 9,513%	= 1897,46 €
---------------	-------------

mesačné náklady na média = 1897,46 / 12 = 158,12€

Mesačná záloha spolu za MŠ, Mlynská 1 = 160 €

Splatnosť záloh je mesačne, vždy do 10. dňa v bežnom mesiaci , v čiastke **160€**, na účet poskytovateľa (vid' Čl. I. tejto zmluvy). Pri úhrade záloh je potrebné uviesť rozlišovací variabilný symbol 01201.

Poskytovateľ si vyhradzuje právo upraviť výšku záloh za média a služby a to v prípade vplyvu zvýšenia cien, zmeny právnych a finančných predpisov. Povinnosť odberateľa platiť zálohy vo výške upravenej v súlade s vetou predchádzajúcou nastáva dňom, ktorý bude uvedený v písomnom oznámení poskytovateľa doručeného odberateľovi, ako deň nadobudnutia účinnosti zmeny právneho, alebo finančného predpisu. Vyhradenie práva sa dotýka aj zohľadnenia ročnej miery inflácie.

Článok VI.

ZMLUVNÉ POKUTY

1., Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania odberateľa s úhradou záloh v zmysle Čl. V. tejto zmluvy, je tento povinný zaplatiť poskytovateľovi objektu zmluvnú pokutu 0,01 % z dlžnej sumy, za každý deň omeškania až do jej zaplatenia. Zaplatením zmluvnej pokuty, nezaniká odberateľovi povinnosť platiť úrok z omeškania.

2., Príslušná suma sa považuje za uhradenú až jej pripísaním na účet poskytovateľa objektu

Článok VII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1., Zmluva sa uzatvára písomnou dohodou zmluvných strán. Zmeny a doplnky tejto zmluvy, sa môžu uskutočňovať dohodou zmluvných strán, s výnimkou úprav vzájomných práv a povinností, vyplývajúcich z právnych noriem vyššej právnej sily.

2. Osoby na kontakt, oprávnené jednať o obsahu a zmenách predmetu zmluvy:

Za poskytovateľa objektu: PaedDr. Marek Novák, riaditeľ ZŠ, Moskovská 1 Michalovce

Za odberateľa: Ing. Katarína Poláková, vedúca OŠaŠp MsÚ Michalovce

3. Táto zmluva o poskytovaní služieb a sprostredkovaní dodávky médií, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, s účinkom od dňa nasledujúcom po dni zverejnenia na webovom sídle odberateľa.

4. Zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých 2 x poskytovateľ a 1 x odberateľ.

Táto zmluva bola po prečítaní a jej porozumení, zmluvnými stranami vlastnoručne podpísaná.

V Michalovciach dňa 6. 9. 2021

Za poskytovateľa:

PaedDr. Marek Novák

riaditeľ ZŠ, Moskovská 1

Za odberateľa:

Viliam ZAHORČÁK

primátor mesta